

Memoria Descriptiva

14 de Agosto 2019

Asunto: Rehabilitación del Parque R. Gonzalez

Se recomienda la demolición por medios mecánicos o manuales de concreto simple o armado con malla electro soldada de cualquier calibre o carpeta pavimento asfáltico. Incluye acarreo interior y fuera de la obra a relleno sanitario, carga, herramienta, equipo, mano de obra.

Demolición por medios mecánicos o manuales de muro de block reforzado con dalas de desplante y cerramiento y castillos, con corte y perfilado de muro de block con disco de diamante o pulidor. Incluye acarreo interior y fuera de la obra a relleno sanitario, carga, herramienta equipo, mano de obra.

Deshierbe corte y limpieza de sección interior de pista alojada entre bordillos existentes, consistente en deshierbe desde raíz y corte en caja en un espesor de 5cms para recargue de material de arcilla. Incluye acarreo, carga y retiro de material de producto de corte y deshierbe, limpieza, herramientas, equipo y mano de obra.

Construcción de bordillo de concreto de 10x20 cms de sección de $f^*c=150\text{kg/cm}^2$, incluye excavación para anclaje a terreno natural, anclas de varilla del #3 @ 3 mts, cimbra aparente, acabado con volteador en aristas superiores, aplicación de pintura Vinil acrílica marca COMEX vinimex color blanco, materiales herramientas, equipos, mano de obra y todo lo necesario para su correcta ejecución.

Rehabilitación de bordillo existente de concreto, incluye resanes menores con mortero, sellado de grietas de concreto donde se requiera, raspado de pintura existente desprendida, aplicación de pintura vinil acrílica marca COMEX vinimex, color blanco, materiales, herramientas, equipo, mano de obra y todo lo necesario para su correcta ejecución.

Rellenos con material de banco para compensación de material al interior de pista, tendido y compactado en capas al 90% de su P.V.S.M. Incluye suministro y acarreo de material, mano de obra herramienta, equipo y todo lo necesarios para su correcta ejecución, por unidad de obra terminada.

Suministro y tendido de capa de grava de arcilla roja al interior de pista en un espesor de 7cms promedio, incluye suministro, acarreo, tendido del material apisonado, materiales, herramientas, equipos, limpieza y mano de obra.

Limpieza de área aladea a la pista incluye rastrilleo y deshierbe, acarreo y retiro de material, incluye herramienta, equipo y todo lo necesario para su correcta ejecución.

Demolición y retiro de recubrimiento cerámico en muros perimetrales existentes. Incluye: acarreo de material resultante (escombros) dentro y fuera de la obra destino final relleno sanitario, limpieza, equipo, herramientas, mano de obra.

Zarpeo en muros con pasta a base de cemento, arena 1:3 para preparación para recibir recubrimiento cerámico. Incluye materiales, herramienta, equipo, mano de obra.

Desmontaje de muebles sanitarios (mingitorio, inodoro o lavabo) existente sin recuperación. Incluye: acarreo, retiro fuera de la obra a relleno sanitario, equipo, herramientas, material y mano de obra.

Retiro de cableado existente de salidas eléctricas de contactos, apagadores y alumbrado, Incluye mano de obra, herramientas y equipo.

Suministro y colocación de recubrimientos cerámicos en muros de 1.80m de altura en formato de 20x30 cms o mayor, en 1a calidad, color claro. Incluye preparación de superficie, adhesivo, carga, acarreo. Equipo, material, herramienta, mano de obra y todo lo necesario para su correcta instalación, P.U.O.T.

Suministro y colocación de recubrimientos cerámicos en piso tipo antiderrapante de .60x.60 mts especificación PEO IV, (tono Claro) marca interceramic o similar, asentado con adhesivo piso sobre piso (PSP). Incluye nivelación, cortes, desperdicios, limpieza, equipo, herramienta, material, mano de obra y todo lo necesario para su correcta ejecución P.U.O.T.

Suministro y colocación de zoclo con recorte del mismo tipo del piso de cms de ancho, asentado con cemento crest, incluye cortes, limpieza, equipo, material herramienta, mano de obra y todo lo necesario para su correcta ejecución. P.U.O.T.

Suministro y colocación de resumidero coladera de cuadro zamaz, limpieza, equipo, material, herramienta, mano de obra y todo lo necesarios para su correcta ejecución. P.U.O.T.

Suministro y colocación de inodoro color blanco, marca Vitromex o calidad superior, incluye válvula estopera, cuello de cera, trampa. Herrajes, asientos, tapas, pruebas de funcionamiento, conexiones, herramienta, mano de obra, limpieza y todo lo necesario para su correcta instalación. P.U.O.T.

Suministro y colocación de Ovalín para sobreponer, marca VITROMEX o calidad superior, incluye: equipo, herramienta, material y mano de obra, todo lo necesario para su correcto funcionamiento.

Suministro de llave economizadora cierre automático, marca Helvex, TV-105, herrajes, alimentadores, válvula de control, herramienta, equipo, mano de obra.

Suministro y Colocación de Mingitorio marca VITROMEX o calidad superior incluye alimentador, válvula de control manual y conexión a descarga, Fijación, Pruebas, Limpieza, materiales, mano de obra y todo lo necesario para su correcto funcionamiento.

Rehabilitación de barra para lavabos, incluye, picado de azulejo para sobreponer recubrimiento cerámico, adecuación de hueco para ovalines, recubrimiento cerámico del mismo tipo de colocado en los muros, emboquillado, limpieza, materiales, herramienta equipo, mano de obra.

"Rehabilitación de mamparas y puertas metálicas existentes de 1.50 mts altura aproximada, colocadas a 30 cms de piso. Incluye: desmontaje, refuerzo de bases y anclajes, sustitución y reforzamiento de tramos de perfiles que presenten corrosión y bisagras, reposición de jaladeras y pasadores, reinstalación, limpieza, equipo, herramienta, mano de obra.

Pintura en muros y plafones interiores hasta una altura de 4.0 mts. con pintura Vinil acrílica marca COMEX Vinimex, incluye raspado y retiro de pintura suelta, preparación de la superficie, resane de oquedades y orificios, Incluye material, herramienta, equipo, mano de obra y todo lo necesario para su correcta ejecución.

"Pintura en figuras de arcos de fachada exteriores hasta una altura de 8.0 mts. con pintura Vinil acrílica marca COMEX Vinimex, incluye raspado y retiro de pintura suelta, preparación de la superficie, resane de oquedades y orificios, Incluye material, herramienta, equipo, mano de obra y todo lo necesario para su correcta ejecución."

Pintura de esmalte en herrería de puertas y protecciones existentes, incluye preparación, para recibir pintura y todo lo necesario para su correcta aplicación, material mano de obra.

"Retiro de impermeabilización existente tipo SBS prefabricado, incluye: limpieza de la superficie, herramienta, mano de obra, limpieza, carga y retiro de material resultante y todo lo necesario para su correcta ejecución."

Construcción de Chaflán de 10x10 cms de mortero cemento-arena prop 1:4 en pretilas, incluye materiales, herramienta equipo, mano de obra.

Goterón de lámina galvanizada calibre # 20; de 20 cms de desarrollo. Incluye suministro y colocación de los materiales, taquetes expansivos, tornillos, a cada 25 cm. Así como sellador necesario, equipo, herramienta, material y mano de obra.

Impermeabilización a base de manto prefabricado soldable, compuesto por asfalto modificado SBS mínimo 12% polímero refuerzo central de fibra de vidrio de 90 gramos por m², resina termo fija acabado aparente con gravilla color terracota o gris con 3.5 mm de espesor total de la marca chovateck, impermequimia u otra con calidad y características similares; la preparación y sellado de la superficie será con la aplicación a base de termo fusión utilizando soplete de gas butano, la preparación y sellado de la superficie será con la aplicación de imprimido asfáltico a base de agua, sellado de zonas críticas con cemento plástico necesario, sellado y reforzamiento de esquinas internas y externas con remates, incluye la garantía de 8 años por escrito del contratista del material como de la mano de obra, por la instalación, elevación hasta 3.5 m de altura, maniobras, retiro de material no útil y limpieza de áreas, equipo, herramienta, material y mano de obra.

Cancelación de salidas eléctricas de contactos, apagadores y salidas de cielo con retiro de cableado existente incluye: mano de obra, herramienta, equipo, entrega por escrito de cableado a Dirección del plantel.

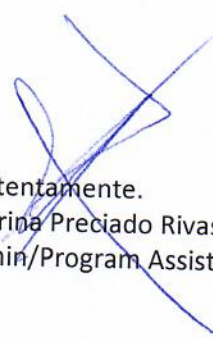
Suministro y colocación de salida eléctrica de cielo. Incluye: cableado calibre 12, caja, conduit de 3/4", pruebas y conexiones a la red, limpieza, equipo, material, herramienta, mano de obra y todo lo necesario para su correcta ejecución. P.U.O.T.

Suministro y colocación de salida eléctrica de apagador. Incluye: cableado Calibre 12, accesorio marca Quinziño o similar, caja chalupa, conduit de 3/4", pruebas y conexiones a la red, limpieza, equipo, material, herramienta, mano de obra y todo lo necesario para su correcta ejecución. P.U.O.T.

Suministro e instalación de Lámpara interior de plafón para sobreponer, modelo ESTLED-40W/40 ONTUR marca Tecnolite con lámpara integrada de LED de 40W. Incluye material, herramienta, equipo y mano de obra.

Construcción de registro sanitario de 0.60 x 0.60 x 0.80 prof. A base de muro de block de 0.15 x 0.20 x 0.40 cms, incluye tapa de concreto de 5 cms de espesor colado con malla electro soldada 6-6/10-10 de concreto $f'c = 150 \text{ kg/cm}^2$ hecho en obra, con marco de ángulo de 2" x 2" x 1/4" y contramarco de ángulo de 2 1/2" x 2 1/2" x 1/4" medidas según claro libre, piso de concreto $f'c = 150 \text{ kg/cm}^2$ de 0.08 cms de espesor, empastado de muros, excavación y relleno, formación de medias cañas, limpieza, herramienta mano de obra, limpieza y todo lo necesario para su correcto funcionamiento. P.U.O.T.

Suministro y tendido de tubería PVC sanitario de 4" para descarga sanitaria, incluye pegamento, conexiones, excavación a una profundidad de 0.60 m. promedio, pruebas de escurrimiento, herramienta, mano de obra, limpieza y todo lo necesario para su correcto funcionamiento. P.U.O.T.



Atentamente.
Perla Karina Preciado Rivas
Snr. Admin/Program Assist.